

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

город Череповец район Заягорбский

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ К РАБОТЕ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

адрес Вологодская обл., г. Череповец, пр. Победы д. 109

принадлежность объекта ООО «Управляющая Компания Домашний Уют»

14 сентября 20 17 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое

2. Год постройки 1983

3. Характеристика объекта:

износ в % _____ этажность 14 подъездов 1

наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади _____

количество квартир 91 (шт.)

общая полезная площадь объекта 5190.8 (кв.м)

жилая площадь 4260.7 (кв.м)

нежилая площадь 930.1, в том числе

под производственные нужды - (кв.м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____

5. Источники:

теплоснабжения центральное

газоснабжения центральное

водоснабжения центральное

энергоснабжения центральное

Системы АПЗ и дымоудаления отсутствует

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 20__ г.**

№ п.п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли	м ²	12	12
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов	м	30	30
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток - приямков			
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных: котлов на газовом топливе то же, на угле тепловых пунктов элеваторных узлов 3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб	м	3	3

№ п.п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
	5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 6) электрооборудования: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей	м	16	16
8	Другие работы ямочный ремонт дорожного покрытия	м ²	5	5
9	Обеспеченность объекта:			

котельных топливом _____ не требуется _____ (указать запас в днях)
 _____ (тыс.куб.м)
 горюче-смазочными материалами и бензином _____ не требуется _____ (тыс.усл.т)
 пескосоляной смесью и химреагентами _____ обеспечен _____ (тыс.куб.м)
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ обеспечен _____ (шт.)

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 20 ____ г.

Комиссия в составе:
председателя - ответственного
руководителя обслуживающего
предприятия Лукиянова Н.Н.; Александров А.А.

членов комиссии:
представителей общественности:

- 1.
- 2.
- 3.

представителей специализированных организаций:

- 1.
- 2.
- 3.

и т.д.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: (подпись)

Члены: (подпись)

" ____ " _____ 20 ____ г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 20 ____ г.

Начальник (заместитель) ЖЭО, ЖСК, ведомства и т.д.